



CAPITALINKS

SE VENDE **EDIFICIO PARA OFICINAS**
IGNACIO VALLARTA,
TABACALERA, CDMX

CONSTRUCCIÓN: 9,114 m2

TERRENO: 887 m2

TOTAL RENTABLE: 6,999 m2

PORCENTAJE RENTABLE: 75%

GENERA: \$2,046,000

PRECIO MXN: \$221,856,700

RENTADO A GOBIERNO

CL1032

▶ DETALLES GENERALES

Terreno:

887 m²

Construcción:

9,114 m²

Total rentable:

6,999 m²

Porcentaje rentado:

75%

Genera:

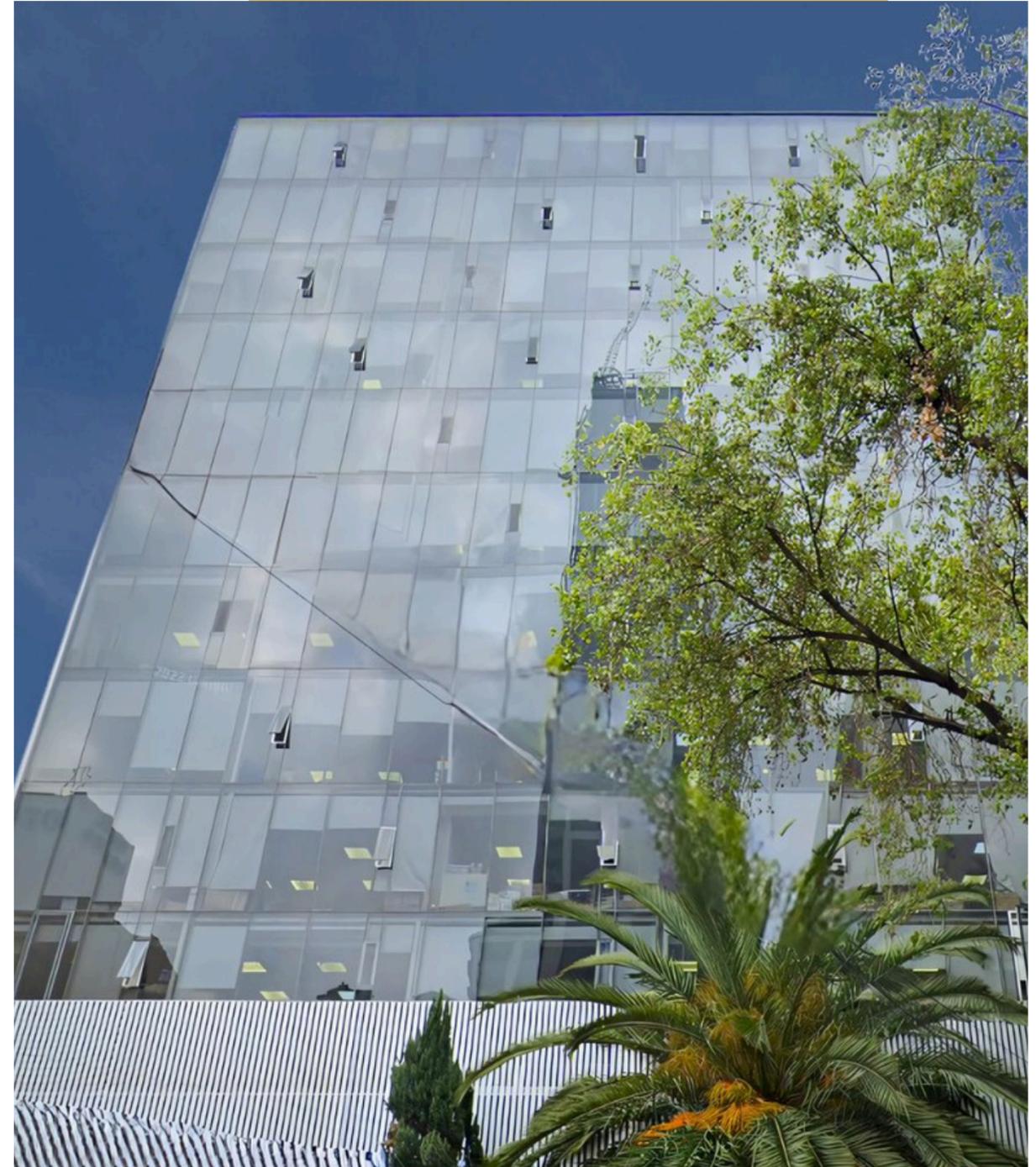
\$2,046,000

PRECIO MXN:

\$221,856,700

Cuenta con:

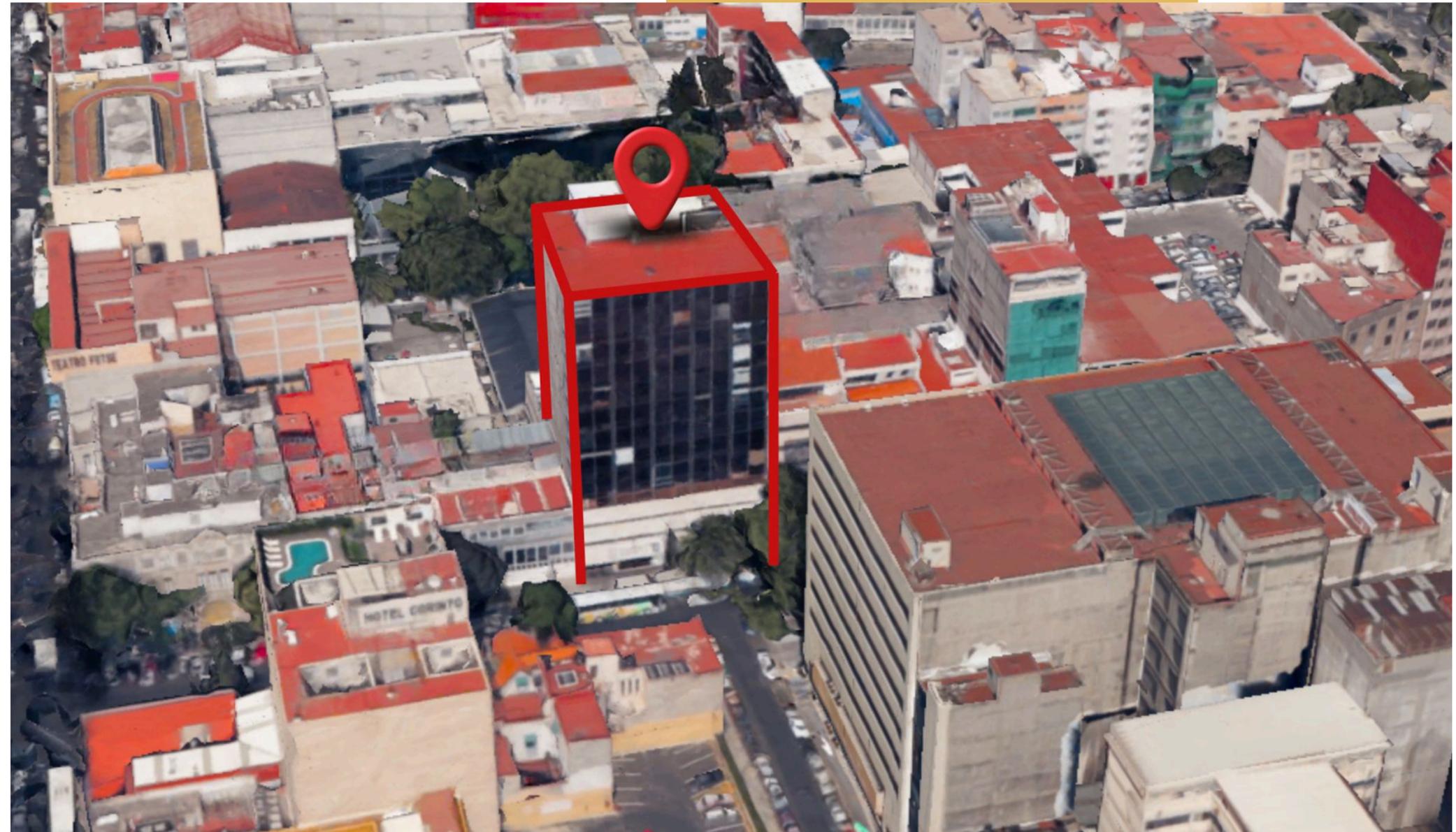
- 11 pisos
- Elevadores
- Cuarto de máquinas
- 70 lugares de estacionamiento
- Actualmente se encuentra el ISSTE



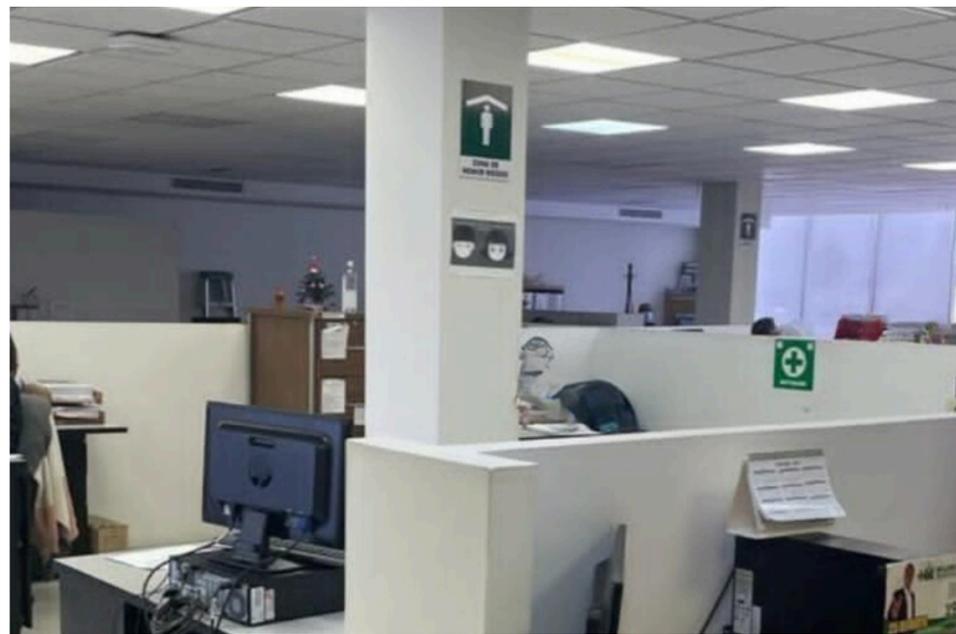
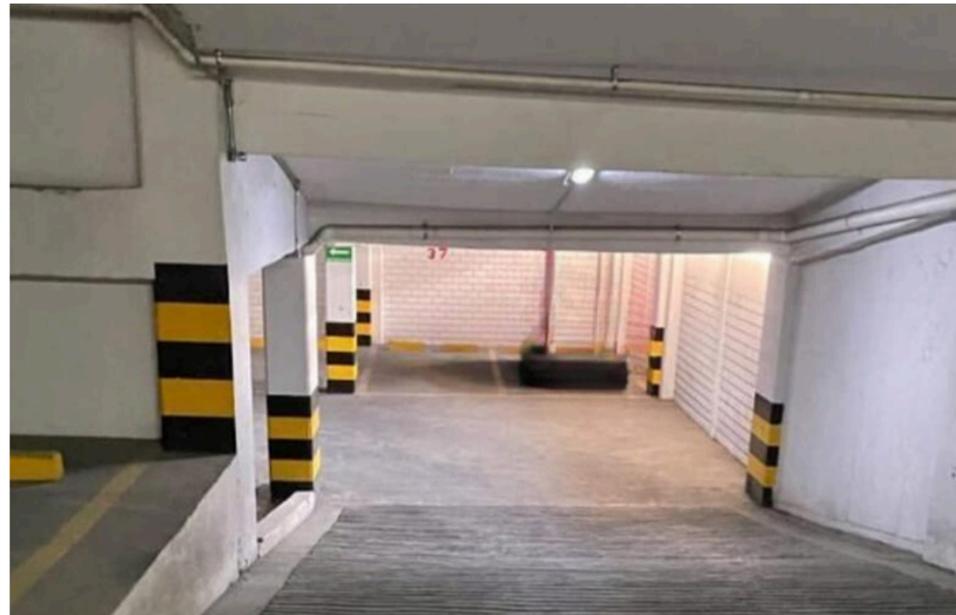
► USO DE SUELO Y UBICACIÓN

Cuenta con
11 pisos, levadores,
estacionamiento y cuarto
de máquinas

Ubicado
Ignacio Vallarta, Tabacalera,
CDMX



REPORTE FOTOGRÁFICO





CAPITALINKS



POSIBLES USOS



Oficinas



CAPITALINKS



Av. Paseo de las Palmas 239
Lomas de Chapultepec,
Miguel Hidalgo, 11000
Ciudad de México, CDMX



Teléfonos:

55 16 82 87 00
55 19 52 36 18



Correo:

alexmompala@capitallinks.com.mx



CAPITALINKS